

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

№ п.п.	Наименование	Стандарт		Корпус	Примечание
		группа	ком. (м)		
А. Проектируемые деревья					
Хвойные деревья					
1	Ель колючая ф. голубая	IV	1.3x1.3x0.6	3	
Всего хвойных: 3					
Лиственные деревья					
2	Дуб красный	IV	1.3x1.3x0.6	3	
3	Каштан конский	IV	1.3x1.3x0.6	16	
4	Клен серебристый	IV	1.3x1.3x0.6	8	
5	Рябина обыкновенная	1 сорт	0.5x0.5x0.5	4	
Всего лиственных: 31					
Всего проектируемых деревьев: 34					
Б. Проектируемые кустарники					
Хвойные кустарники					
6	Можжевельник горизонтальный 'Blue Chip'	1 сорт, низкое росл.	0.5x0.4	12	
7	Туя западная 'Euroora Gold'	1 сорт, низкое росл.	0.5x0.4	3	
Всего хвойных: 15					
Лиственные кустарники					
8	Барбарис Тунберга 'Atroriprunea'	1 сорт, сред. росл.	без кома	30	
9	Барбарис Тунберга 'Aurea'	1 сорт, сред. росл.	без кома	15	
10	Дерен белый 'Sibirica'	1 сорт, сред. росл.	без кома	66	
11	Кизильник блестящий	1 сорт, сред. росл.	без кома	21	
12	Пузыреплодник калинолистный 'Luteus'	1 сорт, сред. росл.	без кома	6	
13	Снежноягодник белый	1 сорт, сред. росл.	без кома	27	
14	Смородина альпийская	1 сорт, сред. росл.	без кома	57	
15	Спирея японская 'Golden princess'	1 сорт, сред. росл.	без кома	9	
16	Спирея Дугласа	1 сорт, сред. росл.	без кома	63	
17	Сирень обыкновенная	1 сорт, сред. росл.	без кома	54	
18	Чубушник Лемуана	1 сорт, сред. росл.	без кома	30	
19	Форзиция промежуточная Линвуд	1 сорт, сред. росл.	без кома	63	
Всего лиственных: 441					
В. Лиственные кустарники в однорядных изгородах					
11а	Кизильник блестящий	1 сорт, сред. росл.	без кома	87	
Всего лиственных кустарников в однорядных изгородах: 87					
Всего проектируемых кустарников: 543					
Г. Проектируемые цветочные культуры в вазонах, кв.м					
Д. Газон обыкновенный, кв.м: 1848 (100% однолетники)					

ПОТРЕБНОСТЬ В ГАЗОННЫХ ТРАВАХ В СМЕСИ

№ п.п.	Наименование показателей	Расход в кг/га в смеси	Кол-во	Примечание
1	Площадь озеленения, кв.м, том числе:		2092	
	- пристольные круги под деревьями, кв.м		27	
	- пристольные круги под кустарниками, кв.м		217	
	- газон обыкновенный, кв.м		1848	
2	Смесь трав для газона обыкновенного, в том числе:		405	75
	- овсяница красная, кг (40%)	162	30	
	- мятлик луговой, кг (30%)	121,5	23	
	- райграс пастбищный, кг (30%)	121,5	22	

Таблица расхода гидрогеля

№ п.п.	Элемент озеленения	Кол-во	Норма расхода	Расход, кг.
1	Дерево	34 шт	30 гр/шт	1,0
2	Кустарник	543 шт	10 гр/шт	5,5
3	Газон	1848 кв.м	20 гр/кв.м	37
4	Цветочные вазоны	7 кв.м.	20 гр/кв.м	0,2
Итого:				43,7

Ведомость малых архитектурных форм

Условные обозначения	Наименование	Типовой проект	Ед. изм.	Кол-во
—	01032 Диван парковый	ПК "Лидер"	шт.	6
○	УЛ-30 Урна металлическая	ПК "Лидер"	шт.	6
■	Цветочницы ЦВ 3 (0,6x0,6x0,6), цвет белый	ООО "Выбор-С"	шт.	19
—	Газонное ограждение "Рыбка-2" арт. 401072	ООО "Пимон-М"	п.м.	283
□	Евроконтейнер V=1.1 куб. м	ПК "Лидер"	шт.	4
□	Навес для м/б с воротами (4-контейнера) 21004	ПК "Лидер"	шт.	1
⊗	Контейнер для сбора ТБО (БК-0.8)	ПК "Лидер"	шт.	1

Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование	Условные обозначения	Наименование
—	граница участка проектируемого жилого дома	③	спортивная площадка
—	условная граница участка проектируемого жилого дома	④	велодорожка
—	граница проектных работ	Ⓟ	гостевые автостоянки
—	условная граница участка КП 2	Ⓜ	площадка для мусорных контейнеров
—	проектируемая застройка	—	стоянки для временного хранения легк. автомобилей жителей и КБО
—	граница участка перспективного размещения Дс 14	—	площадка для мусорных контейнеров корп.5
—	перспективная застройка	—	малые архитектурные формы
—	озелененные территории	—	проектируемые деревья:
—	асфальтированные проезды	—	лиственные деревья
—	трогуары и дорожки из плитки	—	лиственные деревья
—	велодорожка	—	проектируемые кустарники:
—	номер объекта на плане	—	хвойные кустарники
—	площадка отдыха	—	лиственные одиночные
—	детская площадка	—	лиственные в группах
—		—	однорядные изгороди

Примечание:

съемка выполнена по уведомлению №РН/11363-16 от 23.08.2016г. МОСКМАРХИТЕКТУРЫ г. Москва.

в работе использованы планшеты: А-В-28;12, А-В-28;9, А-В-28;10, А-В-28;16, А-В-28;13, А-В-28;14, А-В-28;15, А-В-28;4, А-В-28;1, А-В-28;2, А-В-28;3.

недействующие проекты по данным архива ОПС нанесены по состоянию на 13.09.2016г.

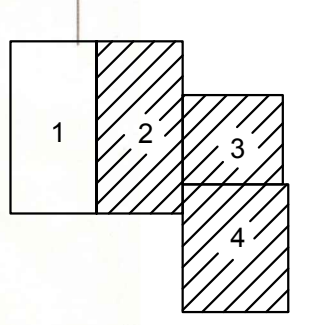
Подземные коммуникации на инженерно-топографический план нанесены по данным ГУП "МОСГОРГЕОТРЕСТ" и подтверждены согласованиями соответствующих эксплуатирующих организаций (см. п.2.12-Ведомость согласования подземных коммуникаций технического отчете)

ООО "Авеста-Строй" в лице "ООО"РУН" Ген. директор, Рабионов Н.П.

ЗАО "ЭЛЭЭС" Эксплуатация Железнодорожных сетей в составе работ Нач. службы эксплуатации сетей 8-903-756-19-65 Шохитов А.М.

Начальник отдела А.Н.Конхов

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Условные обозначения линий градостроительного регулирования:

- границы территории улично-дорожной сети
- границы озелененных территорий
- границы водных поверхностей
- границы зон историко-культурного наследия
- границы территории промышленных зон
- границы коммунальных зон
- границы территорий памятников истории и культуры
- границы зон охраны памятников истории и культуры
- границы зон историко-культурных заповедных территорий
- границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
- границы особо охраняемых зеленых территорий
- границы территорий природного комплекса
- границы памятников природы
- границы зон охраняемого ландшафта
- границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- границы береговых полос
- границы прибрежных полос
- границы водохранимых зон
- границы зон 1 пояса санитарной охраны
- границы зон 2 пояса санитарной охраны
- границы жестких зон санитарной охраны
- границы зон санитарной охраны

Примечания:

- Выполнение озеленения и благоустройства производить после осуществления вертикальной планировки в натуре и очистки территории от мусора.
- Работы по озеленению территории производить в соответствии со СНиП III-10-75 часть III глава 10.
- Перед началом производства посадочных работ уточнить расположение подземных коммуникаций и откорректировать размещение посадочных мест деревьев и кустарников в соответствии со СП 42.13330.2011
- Замену ассортимента и кустарников типа и цвета плитки, замену цвета резиновых покрытий детских игровых и спортивных площадок производить только после согласования с автором и разработчиком проекта ЗАО "Капстройпроект".
- При посадке кустарников в ямы и траншеи вносится плодородный растительный грунт 100%. Для стимулирования роста корневой системы посаженных растений и улучшения их приживаемости в послепосадочный период применяются биостимуляторы типа «Биоплекс», а по периметру пристольного круга – комплексные удобрения, содержащие, кроме основных элементов питания, микроэлементы. Толщина растительной земли для устройства газона принята 20 см, для устройства цветников - не менее 30 см.
- Шаг посадки кустарников живой изгороди-0.4 м.
- Металлическое ограждение окрасить краской по металлу или эмалью черного цвета.

Примечание: съемка выполнена по уведомлению №РН/11917-15 от 29.12.2015г. МОСКМАРХИТЕКТУРЫ г. Москва.

в работе использованы планшеты: А-В-28;9, А-В-28;10, А-В-28;13, А-В-28;14

недействующие проекты по данным архива ОПС по состоянию на 20.01.2016г. отсутствуют.

отсутствие подземных коммуникаций подтверждено Ген. директором ООО "РУН" Н.П. Рабионовым (см. п.2.13-Ведомость согласования подземных коммуникаций технического отчете)

Начальник отдела В.И.Акурин
Материалы инженерных изысканий приняты в Геофонд города Москвы № РН/11917-15 от 29.12.2015
Дата 02 марта 2016
Начальник Верницкая Т.Н.

Система координат: Московская
Система высот: Московская
ДОГОВОР № 098-15
ЗАКАЗЧИК: ООО "РУН"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инженерно-геодезические изыскания на земельном участке 1-й очереди строительства по адресу: г. Москва, 65АД, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля в/архиве квартал №13а, корп. 3, 4а, 4б, 4в, 4г, 5.	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Тарасов В.И.	17.02.16				Инженерно-топографический план масштаб 1:500	1	1	НПООО "ГРАУНД ЛТД" декабрь 2015 г.
Нач. отдела	Акурин В.И.	17.02.16							
Рук. группы	Махотина Е.Г.	17.02.16							
Исполнитель	Точилин В.В.	17.02.16							
Составил	Ермолаева И.П.	17.02.16							

Линии градостроительного регулирования нанесены по состоянию на 19.01.2016 г.

№ п.п.	Элемент озеленения	Кол-во	Норма расхода	Расход, кг.
1	Дерево	34 шт	30 гр/шт	1,0
2	Кустарник	543 шт	10 гр/шт	5,5
3	Газон	1848 кв.м	20 гр/кв.м	37
4	Цветочные вазоны	7 кв.м.	20 гр/кв.м	0,2
Итого:				43,7

Экспликация проектируемой жилой застройки

№ по плану	Назначение	Типовой проект	Этажность	Примечание
7	5-секционный жилой дом повторного применения	П44Т и П44К	17	

Материалы инженерных изысканий приняты в Геофонд города Москвы № РН/11363-16 от 23.08.2016
Дата 28 Окт 2016
Начальник Плещко И.В.
Начальник Верницкая Т.Н.

Система координат: Московская
Система высот: Московская
ДОГОВОР № 073-16
ЗАКАЗЧИК: ООО "РУН"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инженерно-геодезические изыскания с нанесением подземных коммуникаций, красных линий и дублированием красных планировочных отметок по адресу: г. Москва, 65АД, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля в/архиве (1-я очередь) квартал №13	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Тарасов В.И.	17.10.16				Инженерно-топографический план масштаб 1:500	2	4	НПООО "ГРАУНД ЛТД" октябрь 2016 г.
Нач. отдела	Конхов А.Н.	17.10.16							
Рук. группы	Ермолаева И.П.	17.10.16							
Исполнитель	Сюханов И.А.	17.10.16							
Составил	Наурова Н.Е.	17.10.16							

Материалы инженерных изысканий приняты в Геофонд города Москвы № РН/11363-16 от 23.08.2016
Дата 28 Окт 2016
Начальник Плещко И.В.
Начальник Верницкая Т.Н.

Система координат: Московская
Система высот: Московская
ДОГОВОР № 073-16
ЗАКАЗЧИК: ООО "РУН"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инженерно-геодезические изыскания с нанесением подземных коммуникаций, красных линий и дублированием красных планировочных отметок по адресу: г. Москва, 65АД, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля в/архиве (1-я очередь) квартал №13	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Тарасов В.И.	17.10.16				Инженерно-топографический план масштаб 1:500	3	4	НПООО "ГРАУНД ЛТД" октябрь 2016 г.
Нач. отдела	Конхов А.Н.	17.10.16							
Рук. группы	Ермолаева И.П.	17.10.16							
Исполнитель	Сюханов И.А.	17.10.16							
Составил	Наурова Н.Е.	17.10.16							

Материалы инженерных изысканий приняты в Геофонд города Москвы № РН/11363-16 от 23.08.2016
Дата 28 Окт 2016
Начальник Плещко И.В.
Начальник Верницкая Т.Н.

Система координат: Московская
Система высот: Московская
ДОГОВОР № 073-16
ЗАКАЗЧИК: ООО "РУН"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инженерно-геодезические изыскания с нанесением подземных коммуникаций, красных линий и дублированием красных планировочных отметок по адресу: г. Москва, 65АД, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля в/архиве (1-я очередь) квартал №13	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Тарасов В.И.	17.10.16				Инженерно-топографический план масштаб 1:500	4	4	НПООО "ГРАУНД ЛТД" октябрь 2016 г.
Нач. отдела	Конхов А.Н.	17.10.16							
Рук. группы	Ермолаева И.П.	17.10.16							
Исполнитель	Сюханов И.А.	17.10.16							
Составил	Наурова Н.Е.	17.10.16							

Линии градостроительного регулирования нанесены по состоянию на 09.09.2016 г.

ДУБЛИКАТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ	ГУП МОСГОРГЕОТРЕСТ, ОТДЕЛ N 10
Красным нанесены проектные линии градостроительного регулирования	Нач. отдела Жаров Ю.В. Рук. группы Соловьева М.И. Исполнитель Черепанова Е.А.
ЗАКАЗ N 10а/161173-2016	№ 09 сентября 2016 г.
Количество частей -	

Данный план выполнен на топографо-геодезических съемках (электронная версия) заказов № 073-16 и № 098-15, выполненных НПООО "Граунд ЛТД". ЗАО "Капстройпроект" подтверждает полное соответствие данной геоподосновы оригиналу, выполненному ГП "Мособлгеотрест". Для проектно-сметной документации г. Москва, 65АД, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля (1-я очередь), квартал 13а.б, корпус 7

Нач. АГМ-1 Матухина Е.О.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: ООО "Авеста-Строй" Договор № 1927-15	Стадия	Лист	Листов
Нач. АГМ-1	Матухина	07.17				г. Москва, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля (1-я очередь), квартал 13а.б, корпус 7	П	2	НПООО "ГРАУНД ЛТД" октябрь 2016 г.
АГП	Руднева	07.17							
Архитектор	Анурева	07.17							
Н.контр.	Кенчева	07.17							
Исполнитель	Соловьева М.И.	07.17							